

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

do dokumentacji technicznej

na wymianę skrzydeł drzwiowych zewnętrznych oraz odmalowanie elewacji budynku Zespołu Dworskiego usytuowanego w Kurowie, siedzibie Narwiańskiego Parku Narodowego.

OBIEKT:	Budynek użyteczności publicznej
ADRES INWESTYCJI:	Kurowo 10, 18-204 gmina Kobylin Borzymy, woj. podlaskie, działka nr 4/2
INWESTOR:	Narwiański Park Narodowy w Kurowie reprezentowany przez mgr inż. Ryszarda Modzelewskiego Dyrektora Narwiańskiego Parku Narodowego
Wspólne KODY CPV:	45000000-7- Roboty budowlane
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	„ATM” KRZYSZTOF MIKLASZEWICZ - USŁUGI BUDOWLANE 15-399 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 107 tel./fax- (85) 742 40 08; tel. kom. 793 879 893 email: atm9933@interia.pl www.atmbudownictwo.pl
AUTOR OPRACOWANIA:	inż. Tomasz Szleszyński

Białystok, 06.08.2014r

SPIS ZAWARTOŚCI STWiORB

do dokumentacji technicznej
na wymianę skrzydeł drzwiowych zewnętrznych oraz odmalowanie elewacji budynku Zespołu
Dworskiego usytuowanego w Kurowie, siedzibie Narwiańskiego Parku Narodowego.

B-O kody CPV 45000000-7- Roboty budowlane

- 1. CZĘŚĆ OGÓLNA**
 - 1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego
 - 1.2. Przedmiot i zakres robót
 - 1.3. Informacja o terenie budowy
 - 1.4. Organizacja robót
 - 1.5. Przekazanie placu budowy
 - 1.6. Zabezpieczenie terenu budowy
 - 1.7. Zabezpieczenie interesów osób trzecich
 - 1.8. Wymagania dotyczące ochrony środowiska
 - 1.9. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie
 - 1.10. Warunki dotyczące organizacji ruchu
 - 1.11. Nazwy i kody; grup i kategorii robót /CPV/
 - 1.12. Określenia podstawowe
- 2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH**
 - 2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów i wyrobów
 - 2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowania i kontrolą jakości materiałów i wyrobów
 - 2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie
 - 2.4. Materiały nieodpowiadające wymaganiom
 - 2.5. Wariantowe stosowanie materiałów
- 3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN**
- 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**
- 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**
 - 5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.
 - 5.2. Bezpieczeństwo i higiena pracy
 - 5.3. Likwidacja placu budowy
- 6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR**
 - 6.1. Zasady kontroli i jakości robót.
 - 6.2. Pobieranie próbek
 - 6.3. Badania i pomiary
 - 6.4. Badania prowadzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego
 - 6.5. Dokumentacja budowy
- 7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I ODBIORU ROBÓT**
 - 7.1. Ogólne zasady
 - 7.2. Zasady określania ilości
 - 7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy
 - 7.4. Czas przeprowadzania pomiarów
- 8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH**
 - 8.1. Rodzaje odbiorów
 - 8.2. Odbiór robót ulegających zanikowi
 - 8.3. Odbiór częściowy i etapowy
 - 8.4. Odbiór końcowy
 - 8.5. Odbiór po okresie rękojmi
 - 8.6. Odbiór ostateczny- pogwarancyjny
 - 8.7. Dokumentacja powykonawcza
- 9. ROZLICZENIE ROBÓT**
- 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

- B-1 Kod CPV – 45110000-1 - roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- B-2 Kod CPV – 45421000-4 – roboty w zakresie stolarki budowlanej
- B-3 Kod CPV – 45410000-4 – tynkowanie

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

do dokumentacji technicznej

na wymianę skrzydeł drzwiowych zewnętrznych oraz odmalowanie elewacji budynku Zespołu Dworskiego usytuowanego w Kurowie, siedzibie Narwiańskiego Parku Narodowego.

B-O kod CPV – 45000000-7 Roboty budowlane

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego.

Dokumentacja techniczna na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie skrzydeł drzwiowych zewnętrznych oraz odmalowaniu elewacji budynku Zespołu Dworskiego usytuowanego w Kurowie, siedzibie Narwiańskiego Parku Narodowego.
zamówiona przez:

Narwiański Park Narodowy w Kurowie reprezentowany przez mgr inż. Ryszarda Modzelewskiego
Dyrektora Narwiańskiego Parku Narodowego

1.2. Przedmiot i zakres robót

1.2.1. Przedmiotem niniejszego opracowania jest przygotowanie dokumentacji technicznej na wymianę skrzydeł drzwiowych zewnętrznych oraz odmalowanie elewacji budynku Zespołu Dworskiego usytuowanego w Kurowie, siedzibie Narwiańskiego Parku Narodowego.

Zakres

Zakres opracowania jest następujący:

1.2.2. Ø Roboty rozbiórkowe

- Demontaż skrzydeł drzwiowych

Ø Konserwacja

- Renowacja ościeżnic i progów drzwiowych
- Dwukrotne malowanie farbą ościeżnic i progów drzwiowych
- Przełożenie wraz z wyczyszczeniem klamek, zamków oraz zawiasów ze zdemontowanych do nowych skrzydeł drzwiowych

Ø Wymiana stolarki drzwiowej

- Montaż skrzydeł drzwiowych

Ø Elewacja

- Uzupełnienie tynków zewnętrznych;
- Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą do renowacji zabytków.

1.3. Informacja o terenie budowy

Budynek wolnostojący, częściowo podpiwniczony, usytuowany w Narwiańskim Parku Narodowym w Kurowie. Istniejący budynek dzieli się na dwie części: część starszą; dwukondygnacyjną z poddaszem użytkowym, w konstrukcji murowanej z dwuspadowym dachem i część nowszą; dwukondygnacyjną z poddaszem nieużytkowym w konstrukcji murowanej, przykrytą czterospadowym dachem. Teren zurbanizowany, ogólnodostępny, zaopatrzony jest w instalację wodną z istniejącej studni, elektryczną z istniejącego przyłącza linii energetycznej i kanalizacyjną z istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe. Odprowadzenie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej. Najbliższe otoczenie to budynki gospodarcze. Wjazd do dworu od strony północno - zachodniej. Wejścia do budynku znajdują się od strony południowo-zachodniej, południowo-wschodniej i północno-wschodniej.

1.4. Organizacja robót.

Roboty budowlane można podzielić na:

- roboty przygotowawcze;
- roboty rozbiórkowe;
- roboty w zakresie stolarki budowlanej;
- posprzątanie terenu robót z odwiezieniem gruzu i odpadów na najbliższe wysypisko.

1.5. Przekazanie placu budowy

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminach określonych w umowie o wykonanie robót wskazując:

- oznaczone na planie sytuacyjnym instalacje i urządzenia podziemne i nadziemne;
- dostęp do wody i energii elektrycznej oraz sposób odprowadzenia ścieków;
- miejsce składowania materiałów.

1.6. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.7. Zabezpieczenie interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp.. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.8. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie trwania i wykonywania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego na terenie i wokół terenu budowy, a także będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi; przed zanieczyszczeniami powietrza pyłami i gazami; przed możliwością pożaru.

1.9. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Wykonawca będzie przestrzegał przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek spełniać wymagania określone w rozporządzeniach:

- Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401);
- Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz.1650).

1.10 Warunki dotyczące organizacji ruchu

Nie występują.

1.11. Ogrodzenie placu budowy

Nie występuje.

1.12. Nazwy i kody; grup i kategorii robót według Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/

Dział - 45 000000-7- roboty budowlane;

Ponadto, jako roboty przygotowawcze, zabezpieczające i uzupełniające występują:

- B-1 Kod CPV – 45110000-1 - roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
B-2 Kod CPV – 45421000-4 – roboty w zakresie stolarki budowlanej
B-3 Kod CPV – 45410000-4 – tynkowanie

Określenia podstawowe

1.13.

Stosować się do określeń i sformułowań zawartych w ustawie – prawo budowlane /Dz. U. 03.207.2016/ oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami /Dz. U. Nr 109 z dnia 12 maja 2004 r./ oraz Ustawą o wyrobach budowlanych /Dz. U. 2004.92.881/

Użyte w ST, wymienione poniżej definicje i pojęcia należy rozumieć następująco:

- § Aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie, wydana przez upoważnioną do tego jednostkę;
- § Budynek – obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- § Certyfikacja zgodności – działanie trzeciej strony (jednostki niezależnej od dostawcy i odbiorcy) wykazujące, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub właściwymi przepisami prawnymi;
- § Deklaracja zgodności – oświadczenie dostawcy, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób, proces lub usługa są zgodne z normą lub aprobatą techniczną;
- § Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja techniczna wraz z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami w trakcie realizacji robót (budowy);
- § Dziennik budowy – opatrzone pieczęcią zamawiającego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania dokonanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inspektorem Nadzoru, wykonawcą i projektantem;
- § Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu;
- § Księga obmiarów – akceptowany przez Inżyniera zeszyt z ponumerowanymi stronami służący do wpisywania przez wykonawcę obmiaru wykonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ewentualnych dodatkowych załączników. Wpisy w księdze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.
- § Obiekt budowlany – budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi; obiekt małej architektury; budowlę stanowiącą całość techniczno- użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami;
- § Odpowiednia (bliska) zgodność – zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla tego rodzaju robót;
- § Polecenie inspektora nadzoru – wszelkie polecenia przekazywane wykonawcy przez inspektora nadzoru w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy;
- § Pozwolenie na budowę – decyzja administracyjna zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.
- § Projektant – autor Dokumentacji Projektowej;
- § Rysunki – część Dokumentacji Projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiany obiektu będącego przedmiotem robót;
- § Wyrób budowlany – wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

Skróty – symbole utworzone najczęściej z pierwszych liter wyrazów

Skróty użyte w opracowaniu:

ST – Specyfikacje Techniczne

PE – polietylen

PCW, PCV – Polichlorek winylu

PN – Polska Norma

BN – Branżowa norma

ITB – Instytut Techniki Budowlanej

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów i wyrobów

Należy stosować wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych spełniających wymogi art.5 – prawa budowlanego, dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie także zgodne z wymogami określonymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Wykonawca robót powinien przedstawić inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowe informacje o źródle produkcji i zakupu wyrobów budowlanych i urządzeń przewidywanych do realizacji robót - właściwie oznaczonych, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności a także inne prawnie określone dokumenty. Wykonawca jest zobowiązany przez okres wykonywania robót przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania.

2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowania i kontrolą jakości materiałów i wyrobów.

Wykonawca zapewni właściwe składowanie materiałów na placu budowy. Tymczasowe miejsce składowania powinny być uzgodnione z inspektorem nadzoru inwestorskiego i dostępne dla inspektora nadzoru w celu przeprowadzenia inspekcji.

Przed wbudowaniem dłużej składowanych materiałów lub w nieodpowiednich warunkach konieczna jest akceptacja inspektora nadzoru inwestorskiego.

2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie

2.3.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za to aby wszystkie materiały i wyroby wbudowywane lub instalowane w trakcie robót budowlanych odpowiadały wymaganiom określonym w art. 10 – prawa budowlanego oraz w szczegółowych specyfikacjach technicznych.

2.3.2. Wykonawca uzgodni z inspektorem nadzoru inwestorskiego sposób i termin przekazania informacji o przewidywanym użyciu podstawowych materiałów do wykonania robót a także o aprobatkach technicznych lub certyfikatach zgodności.

2.4. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały dostarczone przez Wykonawcę na plac budowy, które nie uzyskują akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

W uzasadnionych przypadkach inspektor nadzoru inwestorskiego w uzgodnieniu z projektantem może pozwolić Wykonawcy na wykorzystanie materiałów lub wyrobów nie odpowiadających wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych. Konieczna jest w tym przypadku zmiana cen materiałów.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego materiały lub wyroby budowlane Wykonawca wykonuje na własne ryzyko i ponosi pełną odpowiedzialność techniczną i kosztową.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Wykonawca chcąc zamienić materiał na inny musi to uzgodnić z autorem projektu i mieć zgodę inspektora nadzoru inwestorskiego. Wybrany i zaakceptowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego materiał nie może być ponownie zmieniony bez jego zgody.

Wszystkie wariantowe rozwiązania wymagają formy pisemnej.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót. Sprzęt powinien być zgodny z wymaganiami określonymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla konkretnego rodzaju robót. W przypadku braku odpowiednich ustaleń w specyfikacjach technicznych niezbędna jest akceptacja inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia nie gwarantujące realizacji umowy mogą być zdyskwalifikowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i niedopuszczone do realizacji robót.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną na stan i jakość transportowanych materiałów.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ostatecznego odbioru.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informował inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być zgodne z dokumentacją projektową, wymaganiami ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich elementów i rodzajów robót wchodzących w skład zadania.

Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca. Wykonanie każdego rodzaju prac powinno być odnotowane w dokumentach budowy w postaci wpisu do dziennika budowy, sporządzenie dokumentów badań i pomiarów inwentaryzacji bieżącej oraz protokołu odbioru robót.

5.2. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

5.3. Likwidacja placu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do likwidacji placu budowy i pełnego uporządkowania terenu budowy. Uporządkowanie terenu budowy stanowi wymóg określony przepisami administracyjnymi o porządku i nie wymaga dodatkowej zapłaty a mieści się w kosztach ogólnych Wykonawcy. Zgodnie z nowelizacją ustawy o odpadach z dnia 11 marca 2006r. / Dz. U. z 2005r Nr 175 poz. 1458/. Wykonawca powinien posiadać kartę przekazania odpadów do miejsc do tego przeznaczonych.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR

6.1. Zasady kontroli i jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót, jakości materiałów i elementów. Zapewni odpowiedni system kontroli oraz możliwość pobierania próbek, badania materiałów i robót.

6.2. Pobieranie próbek

Próbki do badań będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie miał możliwość udziału w pobieraniu próbek.

6.3. Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm, aprobatami, instrukcjami producentów materiałów lub innych procedur zaakceptowanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

6.4. Badania prowadzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do dokonywania kontroli próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania a Wykonawca zapewni wszelką potrzebną pomoc w tych czynnościach.

Na zlecenie inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca będzie przeprowadzał dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwość co do jakości o ile kwestionowane materiały nie zostaną usunięte przez Wykonawcę z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia niezgodności z normami lub aprobatami technicznymi, w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

6.5. Dokumentacja budowy

Dokumentacja budowy wynika z art. 3 pkt 13 Prawa budowlanego oraz treści zawartej umowy o roboty budowlane z Wykonawcą. W tym wypadku należy prowadzić dziennik budowy, książkę obmiaru robót oraz gromadzić certyfikaty, sprawdzić czy ma znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub aprobaty techniczne. Niezależnie od tego należy wykorzystać protokoły konieczności dotyczące robót zamiennych i dodatkowych i kosztorysy na te roboty na warunkach określonych w umowie pomiędzy stronami.

Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywania jej na właściwie zabezpieczonym miejscu oraz udostępnianiu do wglądu przedstawicielom uprawnionych organów.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

7.1. Ogólne zasady przedmiaru, obmiaru robót i prowadzenia książki obmiaru.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych: w kolejności technologicznej ich wykonania ze szczególnym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazanie właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych w danym obiekcie według Wspólnego Słownika Zamówień. Dalszy podział przedmiaru robót należy opracować według systematyki ustalonej indywidualnie lub na podstawie systematyki stosowanej w publikacjach zawierających normy nakładów rzeczowych.

Tabele przedmiaru robót powinny zawierać pozycje przedmiarowe odpowiadające robotom podstawowym.

Ogólne zasady obmiaru robót dotyczą wynagrodzenia objętego kosztorysem powykonawczym. Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót wyliczony w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego terminie i zakresie obmierzanych robót. Powiadomienie powinno nastąpić co najmniej 3 dni przed tym terminem.

Wszystkie wyniki obmiaru wpisane są do książki obmiarów. Książka obmiarów jest niezbędna do udokumentowania wykonanych robót ulegających zakryciu lub zanikających oraz robót rozbiórkowych. Jakikolwiek błąd lub opuszczenie w ilościach podanych w przedmiarze robót lub specyfikacji technicznej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania tych robót. Korekta ewentualnych błędów lub pominiętych pozycji w przedmiarze wymaga pisemnego wystąpienia Wykonawcy i akceptacji przez inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli zawarta umowa nie stanowi inaczej.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów .

Na podstawie katalogów nakładów rzeczowych w jednostkach tam przyjętych.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt pomiarowy wymagają badań atestujących, to Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego ważne świadectwa. Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy będą przez Wykonawcę utrzymywane w należnym stanie przez cały okres trwania robót.

Urządzenie i sprzęt pomiarowy stosowane w czasie obmiaru robót wymagają akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego.

7.4. Czas przeprowadzania pomiarów.

Obmiar należy przeprowadzić przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót a także w przypadku występującej dłuższej przerwy w robotach.

Obmiar robót zanikających należy przeprowadzić w czasie ich wykonywania.

Obmiar robót ulegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Obmiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione do książki obmiarów, względnie umieszczonych na karcie obmiarowej.

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Rodzaje odbiorów

Występują następujące rodzaje odbiorów: częściowy, etapowy, robót zanikających lub ulegających zakryciu, odbiór końcowy, po okresie rękojmi, ostateczny / pogwarancyjny/.

Zasady odbioru robót określa umowa o roboty budowlane pomiędzy stronami.

8.2. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie inwestorowi do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających. Odbiór ten polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym okresie realizacji robót nie będzie można ustalić. Odbiór taki musi być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca w formie pisemnej do siedziby Zamawiającego z równoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru inwestorskiego. Odbioru dokonuje inspektor w terminie uzgodnionym w umowie pomiędzy stronami w formie pisemnej.

8.3. Odbiór częściowy i etapowy.

Umowa pomiędzy stronami reguluje ewentualne odbiory częściowe i etapowe.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

Odbiór etapowy polega na ocenie ilości i jakości robót stanowiących techniczną całość.

Roboty do częściowego lub etapowego odbioru zgłasza Wykonawca inspektorowi nadzoru inwestorskiego i formie pisemnej do siedziby Zamawiającego

8.4. Odbiór techniczny.

Odbiór końcowy należy przeprowadzić w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie pomiędzy stronami.

Odbiór końcowy powinien być dokonany przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego z udziałem inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcy.

Z odbioru należy sporządzić protokół, w którym należy odnieść się do warunków zawartych w umowie oraz dokumentacji technicznej. Ponadto należy numerycznie wymienić zgłoszone do usunięcia przez Wykonawcę wady i usterki wraz z podaniem terminów na to przeznaczonych.

W czasie odbioru Komisja zapoznaje się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zgłasza w zakresie wykonanych robót uzupełniających i poprawkowych.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, komisja może przerwać swoje czynności i ustalić nowy termin odbioru końcowego.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość robót w poszczególnych asortymentach odbiega nieznacznie od wymaganych dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (z uwzględnieniem tolerancji) i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne i trwałość, Komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w umowie.

8.5. Odbiór po okresie rękojmi.

Pod koniec okresu rękojmi Zamawiający lub właściciel obiektu organizuje odbiór „po okresie rękojmi”. Odbiór taki wymaga przygotowania następujących dokumentów:

- umowy pomiędzy stronami;
- protokołu odbioru końcowego;
- dokumentów potwierdzających usunięcie wad zgłoszonych w trakcie odbioru końcowego;
- dokumentów dotyczących wad zgłoszonych w okresie rękojmi oraz potwierdzenia usunięcia tych wad.

8.6. Odbiór ostateczny- pogwarancyjny

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub / oraz przy odbiorze po okresie rękojmi oraz ewentualnych wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

8.7. Dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca jako odpowiedzialny za prowadzenie ewidencji wszelkich zmian w dokumentacji projektowej umożliwiającej przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

Zgodnie z prawem budowlanym w skład dokumentacji powykonawczej wchodzi:

- projekt budowlany, wykonawczy;
- protokoły z odbiorów robót;
- protokoły z badań, pomiarów i ustaleń;
- dokumentacja powykonawcza uwiarygodniona przez inspektora nadzoru inwestorskiego w razie potrzeby przez projektanta;
- oświadczenie kierownika budowy o:
 - zgodności wykonania robót zgodnie z umową i dokumentacją techniczną;
 - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy

-aprobaty techniczne certyfikaty na wyroby i materiały budowlane.

Jeżeli w trakcie realizacji robót zajdzie potrzeba wykonania mających znaczenie opracowań, ekspertyz oraz innych opinii lub dokumentów, to powinny one być włączone do dokumentacji powykonawczej.

9. ROZLICZENIE ROBÓT

Podstawą do rozliczenia robót są:

- protokoły odbioru robót;
- warunki określone pomiędzy stronami w umowie.

Podstawa płatności są faktury VAT dostarczone do siedziby Zamawiającego.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. Dokumentacja projektowa:

- 10.1.1. Dokumentacja techniczna na na wymianę skrzydeł drzwiowych zewnętrznych oraz odmalowanie elewacji budynku Zespołu Dworskiego usytuowanego w Kurowie, siedzibie Narwiańskiego Parku Narodowego.
zamówiona przez:

Narwiański Park Narodowy w Kurowie reprezentowany przez mgr inż. Ryszarda Modzelewskiego Dyrektora Narwiańskiego Parku Narodowego

-opracowany przez: jednostkę projektową:
ATM Krzysztof Miklaszewicz usługi budowlane
15-399 Białystok ul. Składowa 12 lok.107
tel. (085) 742-40-08
email - atm9933@interia.pl
a której autorem jest :
mgr inż. arch. JAN KRZYSZTOF HAHN
nr upr. BŁ/11/87

10.1.2. Przedmiar robót

10.1.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Przedmiar robót opracowany przez: inż. Tomasz Szleszyński
Specyfikacja techniczna opracowana przez: inż. Tomasz Szleszyński

10.1.4. Zestawienie szczegółowych specyfikacji technicznych:

B-0 kod CPV – 45453000-7 Roboty budowlane w zakresie budynków

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego
- 1.2. Przedmiot i zakres robót
- 1.3. Informacja o terenie budowy
- 1.4. Organizacja robót
- 1.5. Przekazanie placu budowy
- 1.6. Zabezpieczenie terenu budowy
- 1.7. Zabezpieczenie interesów osób trzecich
- 1.8. Wymagania dotyczące ochrony środowiska
- 1.9. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie
- 1.10. Warunki dotyczące organizacji ruchu
- 1.11. Nazwy i kody; grup i kategorii robót /CPV/
- 1.12. Określenia podstawowe

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

- 2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów i wyrobów
- 2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowania i kontrolą jakości materiałów i wyrobów
- 2.3. Materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie
- 2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom
- 2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót.

5.2. Bezpieczeństwo i higiena pracy

5.3. Likwidacja placu budowy

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR

6.1. Zasady kontroli i jakości robót.

6.2. Pobieranie próbek

6.3. Badania i pomiary

6.4. Badania prowadzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego

6.5. Dokumentacja budowy

7. WYMAGANIA DOTYCZĄC RZEDMIARU I ODBIORU ROBÓT

7.1. Ogólne zasady

7.2. Zasady określania ilości według katalogów i nakładów rzeczowych

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

7.4. Czas przeprowadzania pomiarów

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1. Rodzaje odbiorów

8.2. Odbiór robót ulegających zanikowi

8.3. Odbiór częściowy i etapowy

8.4. Odbiór końcowy

8.5. Odbiór po okresie rękojmi

8.6. Odbiór ostateczny- pogwarancyjny

8.7. Dokumentacja powykonawcza

9. ROZLICZENIE ROBÓT

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

10.1. SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

B-1 Kod CPV – 45110000-1 - roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

B-2 Kod CPV – 45111220-6 – roboty w zakresie usuwania gruzu

B-3 Kod CPV – 45421000-4 – roboty w zakresie stolarki budowlanej

10.2. Akty prawne, normy i aprobaty techniczne i inne dokumenty i ustalenia techniczne.

10.2.1. -ustawa- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku- tekst ostatni zmieniony /Dz.U.1974 Nr 89 poz. 414/

10.2.2. -rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno- użytkowego /Dz. U. 04.202.2072- tekst pierwotny z dnia 16.09.2004r/.

10.2.3. -rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 108 poz. 953/.

10.2.4. -rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 21.04.2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów/Dz. U. Nr 80 poz. 2563/.

10.2.5. -rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy /Dz. U. Nr 169 poz. 1650/.

10.2.6. -rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. /Dz. U. Nr 47 poz. 401/ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

10.2.7. -dokument integracyjny do Dyrektywy 89/106/EWG dotyczącej wyrobów budowlanych. Wymagania podstawowe/ tłumaczenie ITB W- wa 1995/.

10.2.8. -ustawa z 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych /Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późniejszymi zmianami/.

10.2.9. -ustawa z dnia 2002 roku o systemie zgodności /tekst jednolity z dnia 24 sierpnia 2004r./ Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2087/.

10.2.10. -rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 poz. 690z 2003r/

10.2.11. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych”- poradnik projektanta, kierownika budowy i inspektora nadzoru opracowany przez zespół autorów pod redakcją dr inż. Adama Ujmy /wydawnictwo Verlag Dashofer-Warszawa 2004r./

10.2.12. „Remonty i modernizacja budynków”- poradnik dla administratorów i zarządców nieruchomości oraz firm remontowo- budowlanych pod redakcją prof. Mariana Abramowicza /wydawnictwo Verlag Dashofer – Warszawa 2006r. z aktualizacją styczeń 2007r./.

10.2.13. „Przepisy techniczno- budowlane dla praktyków”/ wydawnictwo Verlag Dashofer Warszawa 2006r./.

10.2.14. -archiwalna dokumentacja techniczna pozostająca w dyspozycji Zamawiającego.

10.2.15. Polskie Normy.

Specyfikacje techniczne opracowano w oparciu o następujące Polskie Normy:

PN-91/B-01010	Oznaczenia literowe w budownictwie – zasady ogólne – oznaczenia podstawowych wielkości.
PN-70/B-01025	Projekty budowlane – oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych.
PN-60/B-01029	Projekty architektoniczno-budowlane – wymiarowanie na rysunkach
PN-60/B-01030	Projekty budowlane – oznaczenia graficzne materiałów budowlanych.
PN-91/B-02020	Wymagania cieplne budynków – wymagania i obliczenia.
PN-93/B-02023	Izolacja cieplna – warunki wymiany ciepła i właściwości materiałów.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe – tynki zwykłe – wymagania i badania.
PN-89/B-04620	Materiały i wyroby termoizolacyjne – terminologia i klasyfikacja.
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe.
PN-74/B-30175	Kit asfaltowy uszczelniający.
PN-70/5028-12	Gwoździe budowlane. Gwoździe z trzpieniem okrągłym i kwadratowym.
PN-B-24008	Masa uszczelniająca (zastępuje BN-90/6753-13).
PN-B-30041	Spoiva gipsowe – gips budowlany (zastępuje BN-89/6733-12).
PN-B-94109	Okucia budowlane – listwy osłaniające szyby (zastępuje BN-80/5055-07).
PN-B-94430	Okucia budowlane – klamki, gałki, uchwyty i tarcze – zestawy (zastępuje BN-72/5057-02).
PN-B-94091	Okucia budowlane – kratka wentylacyjna drzwiowa metalowa (zastępuje BN-78/5055-06)

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE:

B-1 - kod CPV- 45110000-1 - roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zadania nadana zamówieniu przez Zamawiającego

Zgodnie z B-0

1.2. Przedmiot i zakres robót objętych SST.

1.2.1. Przedmiot

Zgodnie z B-0

1.2.2. Zakres robót:

Ø Roboty rozbiórkowe

- Demontaż skrzydeł drzwiowych

1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót. Zgodnie z B-0

2. Wymagania szczegółowe dotyczące właściwości materiałów budowlanych

Nie występują.

3. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn do wykonania robót budowlanych

W/g ogólnych wymagań zawartych w B - 0.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Nie występują.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.

Projektuje się wykonanie prac rozbiórkowych ręcznie za pomocą podstawowych narzędzi zgodnie z ogólnymi warunkami zawartymi w B-0.

Wykopy przy fundamentach należy wykonać w taki sposób, aby nie nastąpiło naruszenie naturalnej struktury gruntu rodzimego poniżej podstawy fundamentów. Odkopanie fundamentów wykonywać odcinkami.

6. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych

Zaakceptowanie przez inspektora nadzoru materiałów do odzysku zgodnie z B-0.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

W jednostkach określonych w katalogach nakładów rzeczowych lub uwzględnionym z inspektorem nadzoru inwestorskiego zgodnie z pkt 7 B-0.

8. Odbiór robót budowlanych

Protokół materiałów do odzysku sporządzony na podstawie spisu z natury zatwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Pozostałe roboty zgodnie z ogólnymi warunkami zawartymi w B-0 pkt 8.

9. Rozliczenie robót

Na warunkach zawartych w umowie pomiędzy stronami lub uzgodnionych w formie protokolarnej w trakcie realizacji zadania.

10. Dokumenty odniesienia.

10.1. Zgodnie z art. 5 prawa budowlanego z uwzględnieniem B-0.

10.2. Umowa z wykonawcą.

10.3. Protokoły z ustaleń.

B-2 kod CPV- 45421000-4- roboty w zakresie stolarki budowlanej

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zadania nadana zamówieniu przez Zamawiającego

Zgodnie z B-0

1.2. Przedmiot i zakres robót objętych SST.

Przedmiot

Zgodnie z B-0

Zakres:

Ø Konserwacja

- Renowacja ościeżnic i progów drzwiowych
- Dwukrotne malowanie farbą ościeżnic i progów drzwiowych
- Przełożenie wraz z wyczyszczeniem klamek, zamków oraz zawiasów ze zdemontowanych do nowych skrzydeł drzwiowych

Ø Wymiana stolarki drzwiowej

- Montaż skrzydeł drzwiowych

2. Wymagania szczegółowe dotyczące właściwości materiałów budowlanych

Drzwi D1- wymiary w świetle ościeży zgodne z inwentaryzacją zestawienia stolarki

- materiał – dąb
- konstrukcja - drewno klejone warstwowo, wypełnienie stanowi termoizolacyjny panel – płyta warstwowa
- kolor – biały
- współczynnik przenikania ciepła skrzydła – 1,70 W/m²K
- drzwi dwuskrzydłowe
- otwierane do wewnątrz
- zawiasy – stalowe, przełożone z drzwi istniejących
- klamki – miedziane, przełożone z drzwi istniejących
- zamki – miedziane, przełożone z drzwi istniejących.

Drzwi D2- wymiary w świetle ościeży zgodne z inwentaryzacją zestawienia stolarki

- materiał – dąb
- konstrukcja - drewno klejone warstwowo, wypełnienie stanowi termoizolacyjny panel – płyta warstwowa
- kolor – biały
- współczynnik przenikania ciepła skrzydła – 1,70 W/m²K
- drzwi jednoskrzydłowe lewe
- otwierane do wewnątrz
- zawiasy – stalowe, przełożone z drzwi istniejących
- klamki – miedziane, przełożone z drzwi istniejących
- zamki – miedziane, przełożone z drzwi istniejących

Farba olejno- ftalowa do drewna:

- Biała, powłoka połyskowa,
- Odporna na środki dezynfekcyjne, czynniki mechaniczne oraz atmosferyczne,

3. Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn do wykonania robót budowlanych

Zgodnie z B-0.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Zgodnie z B-0.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.

Zgodnie z B-0.

6. **Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych**
Zgodnie z B- 0.
7. **Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót**
Zgodnie z B- 0.
8. **Odbiór robót budowlanych**
Zgodnie z B- 0.
9. **Rozliczenie robót**
Zgodnie z B- 0.
10. **Dokumenty odniesienia.**
Zgodnie z B- 0.
PN-B-I 0085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.
PN-B-30150:97 Kit budowlany trwale plastyczny.

B-4 Kod CPV- 45410000-4- tynkowanie

1. **Część ogólna**
- 1.1. **Nazwa zadania nadana zamówieniu przez Zamawiającego**
Zgodnie z B-0
- 1.2. **Przedmiot i zakres robót objętych SST.**
Przedmiot
Zgodnie z B-0
Zakres
Ø **Elewacja**
 - Uzupełnienie tynków zewnętrznych;
 - Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą do renowacji zabytków
- 1.3. **Ogólne wymagania dotyczące robót. Zgodnie z B-0**

Przyjęto systemowe rozwiązania dotyczące renowacji. Przyjęty system musi posiadać certyfikat obejmujący wszystkie zaplanowane roboty potwierdzający, że spełnia wymogi rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 22.04.1998r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej.

Podłoże powinno być równe, suche, stabilne, jednorodne, spójne i wolne od zanieczyszczeń od tłuszczu, o ustabilizowanej chłonności. Istniejące podłoże powinno być sprawdzone pod względem wytrzymałości i przyczepności. Podłoża wątpliwe powinny być wzmocnione lub usunięte i zastąpione właściwym przed nałożeniem zapraw, wypraw lub farb.

Powierzchnie pod zaprawy i wyprawy powinny być szorstkie oraz zagruntowane.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze specyfikacją techniczną danego produktu przez osoby z odpowiednim przygotowaniem zawodowym, zgodnie z wiedzą budowlaną i przepisami BHP.
2. **Wymagania szczegółowe dotyczące właściwości materiałów budowlanych**
 - tynki zwykłe cem-wap. kat III
 - płyny gruntujące
 - grunt podtynkowy
 - farba elewacyjna – biała matowa, jednoskładnikowa farba silikatowa (krzemianowa) do renowacji zabytków.
3. **Wymagania dotyczące sprzętu, maszyn do wykonania robót budowlanych**
W/g ogólnych wymagań zawartych w B-0.
4. **Wymagania dotyczące środków transportu**
W/g ogólnych wymagań zawartych w B-0.
5. **Wymagania dotyczące właściwości wykonania robót budowlanych.**
- 5.1. **Badania podłoża i jego przygotowanie:**
 - rozpoznanie rodzaju materiału użytego do wykonania podłoża przez jego podgrzewanie /podłoża mineralne nie reagują na ciepło/;
 - ocena twardości podłoża przy użyciu śrubokrętu, jeśli łatwo rysuje i zagłębia się to podłoże nie jest stabilne;
 - ocena przyczepności podłoża poprzez ostukiwanie młotkiem;
 - zbadanie nasiąkliwości podłoża poprzez polewanie wodą, jeśli nasiąka to uznajemy, że podłoże jest dobrze ssące;
 - założenie gipsowych łatek na pęknięcia podłoża celem stwierdzenia czy jest mokre;
 - ubytki w podłożu po ich oczyszczeniu uzupełnić tynkiem podkładowym;

- rysy i pęknięcia zaszpachlować zaprawą murarską i wzmocnić siatką w miarę potrzeb;
- 5.2. Wykonywanie faktury zewnętrznej stosując się do następujących wskazówek:**
- dobrze związane i suche podłoże pokryć obficie preparatem gruntującym przynajmniej na 12 godzin przed rozpoczęciem prac tynkarskich;
 - nanieść tynk pacą stalową, nierdzewną, grubość warstwy powinna odpowiadać przyjętej fakturze;
 - zatrzeć tynk niezwłocznie pacą z PCV, w zależności od faktury ruchami kolistymi lub jednokierunkowymi, pełne powierzchnie zacieramy w ten sposób, tym samym narzędziem.
- 5.3. Warunki pogodowe wykorzystywania robót tynkarskich**
- 5.3.1. Temperatura**
- W trakcie aplikacji i wstępnego wiązania /min. 6 godz. od aplikacji/ temperatura powietrza i podłoża nie może być mniejsza od +5°C/. W trakcie pełnego wiązania /patrz instrukcje producencie/ temperatura nie może spaść poniżej +1°C. Nakładanie tynku w temperaturach wyższych niż +25°C może powodować zbyt szybkie wiązanie tynku i problem z jego zatarciem.
- Temperatura podłoża w okresie od jesieni do wiosny jest w godzinach rannych niższa niż temperatura powietrza i w związku z tym należy zwrócić uwagę aby podłoże nie było zmrożone.
- 5.3.2. Wilgotność powietrza**
- Prace należy prowadzić przy wilgotności powietrza nieprzekraczającej 80%. Prowadzenie prac przy wyższej wilgotności np. po długotrwałych deszczach, okresie zamgleń itp. jest przyczyną wydłużonego czasu wiązania tynku, także klejów do systemów ociepleniowych, nawet do kilku dni. Aplikacja tynków mineralnych przy dużej wilgotności powietrza może być przyczyną białych nalotów, które nie zmniejszają wytrzymałości tynków ale mają wpływ na efekt estetyczny. Jest to zjawisko naturalne, co potwierdza instrukcja ITB 334/2002 i nie może być podstawą reklamacji.
- 5.3.3. Opady atmosferyczne**
- Świeże nałożone
- Tynki, należy chronić przed działaniem deszczu przynajmniej przez 24 godz., a w warunkach dużej wilgotności około 71 godz.
- 5.3.4. Słońce**
- Unikać tynkowania w pełnym słońcu gdyż jest przyczyną zbyt szybkiego wiązania lub jego braku poprzez odparowania wody. Latem prace elewacyjne na ścianach południowo- wschodnich należy prowadzić we wczesnych godzinach porannych.
- 5.3.5. Wiatr**
- Unikać prac przy silnym wietrze, gdyż jest przyczyną zbyt szybkiego wiązania tynku, odparowania wody i są problemy z zatarciem.
- Reasumując zaleca się stosowanie siatek ochronnych i osłon na rusztowaniach a prace prowadzić w temperaturach od +5°C do +25°C przy wilgotności powietrza mniejszej niż 80% od wiosny do jesieni wybierając produkty w systemie od jednego procenta gdyż tylko wtedy mamy pewność, że poszczególne materiały są dobrze dobrane i będą ze sobą współpracować.
- Do tego należy stosować akcesoria, które w sposób właściwy zabezpieczają newralgiczne miejsca.
- 5.4. Najczęściej występujące wady, których należy unikać:**
- wykorzystywanie materiałów niewiadomego pochodzenia, które powodują rysy i pęknięcia;
 - niewłaściwe przerwy w pracy widoczne na połączeniach dwóch tynkowanych powierzchni;
 - rusztowania ustawiane zbyt blisko co jest widoczne złącza na poziomie podestów;
 - niewłaściwe mocowanie rusztowań przez co są białe ślady na elewacji;
 - zacinający deszcz pozostawia zacieki;
 - używanie zbyt dużych ilości wody do zapraw przez co powodują włoskowate pęknięcia w formie pajęczyny;
 - brak starannego wymieszania zapraw przez co powstają smugi, nie ma odpowiedniej twardości i spistości;
 - zbyt mało wody w zaprawach przez co tracą twardość i spistość;
 - nieczyste podłoża powodują odpajanie się tynków, pęknięcia i wykruszania;
- Reasumując prace należy prowadzić starannie i według specyfikacji producenta systemu.
- Materiały przechowywać w suchych pomieszczeniach w oryginalnych opakowaniach.
- 6. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych**
- W trakcie prowadzenia prac
- a/ sprawdzenia zgodności asortymentowej, jakościowej oraz ilościowej z założeniami projektowymi
 - b/ przygotowania podłoża czy wykonano prawidłowo oczyszczenie, zmycie, uzupełnienie ubytków, wzmocnienie, wyrównanie w zakresie koniecznym,
 - c/ wykonania wyprawy tynkarskiej - sprawdzeniu ciągłości, równości i nadania właściwej struktury.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Zgodnie z przyjętymi w przedmiarze katalogowymi nakładów rzeczowych.

8. Odbiór robót budowlanych

Polega na sprawdzeniu ciągłości, jednolitości faktury i barwy, braku miejscowych wypukłości i wklęsłości, oraz widocznych naprawi zaprawek wykończonej powierzchni ściany. Powinna ona charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzanymi wzrokowo przy świetle rozproszonym z odległości > 3m. Dopuszczalne odchylenie wykończonego lica systemu od płaszczyzny (powierzchni), pionu i poziomu powinno być zgodne z ogólnymi warunkami odbioru technicznego robót budowlanych lub z warunkami szczegółowymi zawartymi w umowie.

Ocena wizualna wyglądu zewnętrznego wypraw tynkarskich. Wykończona wyprawą tynkarską powierzchnia ocieplenia powinna charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzanymi wzrokowo, okiem nieuzbrojonym, przy świetle rozproszonym z odległości > 3m. Nie dopuszcza się oceny tynku w świetle smugowym lub ukierunkowanym, zwłaszcza równoległe lub stycznie do ocenianej powierzchni. Ponadto dopuszczalne odchylenie wykończonego lica i krawędzi od płaszczyzny (powierzchni), pionu i poziomu powinno być zgodne z ogólnymi warunkami odbioru technicznego robót budowlanych lub szczegółowymi warunkami szczegółowymi zawartymi w umowie.

9. Rozliczenie robót

Jako takie nie występuje. Powinno być ujęte w kosztach ogólnych przedsięwzięcia po stronie Wykonawcy.

10. Dokumenty odniesienia.

Zgodnie z art. 5 prawa budowlanego z uwzględnieniem B-0 a ponadto
-specyfikacje producenta.

opracował:

inż. Tomasz Szleszyński